

# Test

## actio negatoria - Nachbarrecht



## Actio negatoria: Terminologie?

## ***Actio negatoria***

### ***I. Einführung***

#### ***1. Terminologie***

Bei Beeinträchtigung von ***Eigentum***  
und ***dinglichen*** Rechten:

***actio negatoria***, §§ 1004, 1065, 1134, 1227.

Bei Störung von ***Name*** und ***Besitz***.

***actio quasi negatoria***, §§ 12, 862.

**Zweck des § 1004?**

## **2. Zweck des § 1004**

Schutz vor / Beseitigung von  
Beeinträchtigungen des Eigentums,  
die nicht in einer Besitzentziehung bestehen.

§ 1004 ist u.a. Grundlage des *Hausrechts*.

§ 1004 schützt auch *sonstige Rechte*  
kraft Verweisung: §§ 1027, 1065, 1090 II, 1227.

I.ü. ist § 1004 analog anwendbar  
auf alle *absoluten* Rechtspositionen (vgl. *DeliktsR*).

**Anspruchsinhalt des § 1004?**

### ***3. Anspruchsinhalt*** des § 1004

Die Ansprüche zielen auf

- die *Aufhebung* des beeinträchtigenden Zustands, § 1004 I 1;
- die *Vermeidung* künftiger Beeinträchtigungen, § 1004 I 2;

**Konkurrenzen?**



## ***4. Konkurrenzen***

**§§ 894, 985 BGB, §§ 771, 805 I HS. 2 ZPO  
verdrängen als *leges speciales* § 1004 BGB.**

**§ 894 BGB: Zustimmung zur GB-Berichtigung.**

**§ 985 BGB: *Rei vindicatio*.**

**§ 771 ZPO: Drittwiderspruchsklage.**

**§ 805 I HS. 2 ZPO: Vorzugweise Befriedigung.**

**Lassen Sie sich nicht dadurch entmutigen,  
dass Ihr Test vielleicht beim ersten Mal  
nicht ganz wunschgemäß geklappt hat!**

**Bei der Wiederholung werden Sie schnell  
einen Fortschritt feststellen!**

**Je öfter Sie die Fragen wiederholen  
und mit den Antworten abgleichen,  
desto sicherer werden Sie!**

Die weiteren Testfragen finden Sie  
auf unseren Karteikarten beantwortet.

Viel Erfolg!



**Wer ist aktivlegitimiert?**

**Wer ist passivlegitimiert?**

**Wie wirken sich Naturkräfte aus?**

## Folgen einer Störermehrheit?

## Voraussetzungen des Beseitigungsanspruchs?



Def. „Störungszustand“?

**Was versteht man unter „negativen Einwirkungen“?**

## Rechtsfolgen des Beseitigungsanspruchs?

Durch einen Dammbbruch wird Land unter Wasser gesetzt und Erdreich abgeschwemmt. Wegen Vernichtung seiner Ernte hat ein Bauer Einkommensverluste. Was kann er aus § 1004 verlangen?

## Rechtsfolgen der „Selbstvornahme“?

## Voraussetzungen des Unterlassungsanspruchs?

Welche Gefahren gibt es?

**Wiederholungsgefahr?**



Erstbegehungsgefahr?

## Ausschluss der Abwehransprüche?

**Duldungspflichten i.S.d. § 1004 II?**

E und N sind Eigentümer zweier Grundstücke.  
Auf dem Grundstück des N steht ein Baum,  
dessen Wurzeln in das Grundstück des E wachsen,  
(1) ohne weitere Schäden anzurichten;  
(2) und dort eine Abwasserleitung zerstören.

Hat E Ansprüche gegen N?

E und N sind Eigentümer zweier Grundstücke.  
Auf dem Grundstück des N steht ein Baum,  
der regelmäßig Laub abwirft,  
das auf das Grundstück des E fällt.

Duldungspflicht des E?

**E und N sind Eigentümer zweier Grundstücke.  
Auf dem Grundstück des N  
ist es ohne dessen Verschulden  
zu einem Wasserrohrbruch gekommen.  
Das Grundstück des E wird überschwemmt.  
Hat E gegen N einen Anspruch aus § 1004 I 1?**

E und N sind Eigentümer zweier Grundstücke.  
Auf dem Grundstück des N  
ist es ohne dessen Verschulden  
zu einem Wasserrohrbruch gekommen.  
Das Grundstück des E wird überschwemmt.  
Als E Kenntnis davon erlangt,  
ist das Rohr bereits abgedichtet  
und das Wasser versickert.

Welche Ansprüche hat E gegen N?

**N baut auf seinem Grundstück ein Haus.  
Dem Vermessungsingenieur unterläuft ein Messfehler,  
so dass das Haus – für N unerkennbar –  
in das Grundstück des E hineinreicht.**

**Stehen E Ansprüche zu?**



**Dieser Test ist in folgendem Rhythmus zu wiederholen:  
1 Tag - 2 Tage - 4 Tage - 1 Woche - 1 Monat - 4 Monate.**

**Sie werden schnell Fortschritte feststellen!**

**Je öfter Sie die Fragen wiederholen  
und mit den Antworten abgleichen,  
desto sicherer werden Sie!**

**Da im Laufe der Zeit doch wieder Einiges  
in Vergessenheit gerät,  
sollten Sie rechtzeitig (!) vor der heißen Examensphase  
sämtliche Tests wiederholen.**

Dr. Jacoby

Viel Erfolg im Examen!



[www.JURISTISCHESFORUM.COM](http://www.JURISTISCHESFORUM.COM)